

6311

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2025г.			
Кадастровый номер:		64:05:010503:1901	
Номер кадастрового квартала:		64:05:010503	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.12.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Саратовская обл., Балаковский м. р-н, г.п. город Балаково, г. Балаково, ул. Саратовское шоссе, з/у 76/4	
Площадь, м2:		1616	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Строительство центра культурного развития	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		2024	
Год завершения строительства:		2024	
Кадастровая стоимость, руб:		159079864.16	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		64:05:010503:613	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Позднякова Екатерина Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное автономное учреждение культуры муниципального образования город Балаково "Муниципальный центр развития", 6439103620	

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF30	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

64:05:010503:1901

г. Балаково

инициалы, фамилия

г. Балаково

РОДИТЕЛЬ

ПОЗДНЯКОВА ЕКАТЕРИНА ВЛАДИМИРОВНА

А.А.

01.2025 15:30

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
28.01.2025г.		
Кадастровый номер:	64:05:010503:1901	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное учреждение культуры муниципального образования город Балаково "Балаковский центр культурного развития", ИНН: 6439103620, ОГРН: 1246400014420
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 64:05:010503:1901-64/073/2025-4 28.01.2025 13:47:00
3	Документы-основания	3.1	Постановление администрации Балаковского муниципального района Саратовской области, № 5321, выдан 28.12.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт приема-передачи имущества, выдан 28.12.2024 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Балаково Саратовской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 64:05:010503:1901-64/085/2024-2 28.12.2024 08:48:09
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

	полное наименование должности	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64507FE1E2379BEF3D Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛТАУ» г. Балаково, ул. Ленина, д. 91 г. Балаково руководитель	БАЛАКОВО ГОНОШИЛИН А.А.

Лист 3

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
28.01.2025г.			
Кадастровый номер:		64:05:010503:1901	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2379BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ТАССО "Многофункциональный центр предоставления услуг"

ДОКУМЕНТ ДЛЯ

Обеспечение исполнения обязательств по договору, заключенному в городе Балаково

Сотрудник: А.А. Рогожилин

2025.01.20 15:30

